

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

26.04.2022 г.

10 ч 00 мин (по московскому времени)

Станица Преображенская Киквидзенского района Волгоградской области

**«О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, на территории Калачевского, Преображенского сельских поселений Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.»**

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Виноградова Н. Н.

заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Члены комиссии:

Скороходов Ю. А.

заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Апурина И. А.

начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицков А. И.

управляющий делами администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Петрушевич А. В.

начальник отдела по сельскому хозяйству и продовольствию администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Игнатов А. В.

заместитель начальника организационного отдела администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Кворум имеется.

Уполномоченный орган - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Организатор аукциона - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области от 24.03.2022 г. № 160 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Калачевского, Преображенского сельских поселений Киквидзенского муниципального района Волгоградской области».

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте Администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области по адресу [rakikv.ru](http://rakikv.ru), раздел «Земельные отношения», подраздел «Торги», на официальных сайтах Калачевского, Преображенского сельских поселений Киквидзенского муниципального района Волгоградской области по адресам соответственно: [kalachevskoe.rakikv.ru](http://kalachevskoe.rakikv.ru), [preobrazhenskoe.rakikv.ru](http://preobrazhenskoe.rakikv.ru) в разделе «Аукционы, торги, закупки», и в местах, определенных Уставами Калачевского, Преображенского сельских поселений Киквидзенского муниципального района Волгоградской области для обнародования муниципальных правовых актов, опубликовано в районной газете «Нива» 29 марта 2022 года № 35, в том числе в сети «Интернет» по адресу: <http://niva-kikvidze.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), раздел «Аренда и продажа земельных участков».

Форма торгов: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона - ежегодном размере арендной платы.

**Лот №1.** Земельный участок для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, кадастровым номером 34:11:100005:636, общая площадь 72783 кв. м, кадастровая стоимость 318789,54 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, Калачевское сельское поселение, с северной стороны земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:210. Срок договора аренды – 49 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере, равном 5% кадастровой стоимости земельного участка – 15939,48 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 3187,90 руб.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 478,18 руб.

**Комиссия установила:**

- Общее количество принятых заявок – 2 (две):

Заявка №1 - от общества с ограниченной ответственностью «Калачев», ИНН 3411007047, КПП 341101001, ОГРН 1023405763281, поступила 01.04.2022 года в 10 ч. 30 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3187,90 рублей внесен 31.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3187,90 рублей (Три тысячи сто восемьдесят семь рублей, 90 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 31.03.2022 г.

Заявка №2 - от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303, поступила 20.04.2022 года в 14 ч. 08 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3187,90 рублей внесен 18.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3187,90 рублей (Три тысячи сто восемьдесят семь рублей, 90 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 18.04.2022 г.

Заявки и документы от претендентов на участие в аукционе приняты в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов.

Количество и перечень отозванных заявок – отсутствуют.

**Постановили:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, кадастровым номером 34:11:100005:636, общая площадь 72783 кв. м, кадастровая стоимость 318789,54 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, Калачевское сельское поселение, с северной стороны земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:210, срок договора аренды – 49 лет, участок под залогом, запрещением и арестом не состоит, ограничений, обременений нет:

№1 - Общество с ограниченной ответственностью «Калачев», ИНН 3411007047, КПП 341101001, ОГРН 1023405763281.

№2 - индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303.

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в торгах – отсутствуют.

2. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее 27.04.2022 г.

**Лот № 2.** Земельный участок для сенокошения, кадастровым номером 34:11:100005:634, общая площадь 43467 кв. м, кадастровая стоимость 190385,46 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сенокошение, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, Калачевское сельское поселение, западнее земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:72. Срок договора аренды – 20 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере, равном 2% кадастровой стоимости земельного участка – 3807,71 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 761,54 руб.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 114,23 руб.

**Комиссия установила:**

- Общее количество принятых заявок – 2 (две):

Заявка №1 - от общества с ограниченной ответственностью «Калачев», ИНН 3411007047, КПП 341101001, ОГРН 1023405763281, поступила 01.04.2022 года в 10 ч. 32 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 761,54 рублей внесен 31.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 761,54 рублей (Семьсот шестьдесят один рубль, 54 копейки) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 31.03.2022 г.

Заявка №2 - от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303, поступила 20.04.2022 года в 14 ч. 10 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 761,54 рублей внесен 18.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 761,54 рублей (Семьсот шестьдесят один рубль, 54 копейки) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 18.04.2022 г.

Заявки и документы от претендентов на участие в аукционе приняты в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов.

Количество и перечень отозванных заявок – отсутствуют.

Претенденты, которым отказано в допуске к аукциону – отсутствуют.

**Постановили:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сенокошения, кадастровым номером 34:11:100005:634, общая площадь 43467 кв. м, кадастровая стоимость 190385,46 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сенокошение, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, Калачевское сельское поселение, западнее земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:72, срок договора аренды – 20 лет, участок под залогом, запрещением и арестом не состоит, ограничений, обременений нет:

№1 - Общество с ограниченной ответственностью «Калачев», ИНН 3411007047, КПП 341101001, ОГРН 1023405763281.

№2 - индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303.

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в торгах – отсутствуют.

2. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее 27.04.2022 г.

**Лот № 3.** Земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, кадастровым номером 34:11:100006:897, общая площадь 964536 кв. м, кадастровая стоимость 4301830,56 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сенокошение, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, Калачевское сельское поселение, по балке

Журавка. Срок договора аренды – 20 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере, равном 2% кадастровой стоимости земельного участка – 86036,61 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 17207,32 руб.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 2581,10 руб.

**Комиссия установила:**

- Общее количество принятых заявок – 2 (две):

Заявка №1 - от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Богатырева Юрия Викторовича, ИНН 341100041567, ОГРНИП 304345710500230, поступила 19.04.2022 года в 10 ч. 20 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 17207,32 рублей внесен 29.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 17207,32 рублей (Семнадцать тысяч двести семь рублей, 32 копейки) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 29.03.2022 г.

Заявка №2 - от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303, поступила 20.04.2022 года в 14 ч. 13 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 17207,32 рублей внесен 18.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 17207,32 рублей (Семнадцать тысяч двести семь рублей, 32 копейки) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 18.04.2022 г.

Заявки и документы от претендентов на участие в аукционе приняты в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов.

Количество и перечень отозванных заявок – отсутствуют.

Претенденты, которым отказано в допуске к аукциону – отсутствуют.

**Постановили:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, кадастровым номером 34:11:100006:897, общая площадь 964536 кв. м, кадастровая стоимость 4301830,56 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сенокошение, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, Калачевское сельское поселение, по балке Журавка, срок договора аренды – 20 лет, участок под залогом, запрещением и арестом не состоит, ограничений, обременений нет:

№1 - индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Богатырева Юрия Викторовича, ИНН 341100041567, ОГРНИП 304345710500230.

№2 - индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303.

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в торгах – отсутствуют.

2. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее 27.04.2022 г.

Лот № 4. Земельный участок для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, кадастровым номером 34:11:100006:900, общая площадь 61854 кв. м, кадастровая стоимость 275868,84 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, территория Калачевского сельского поселения, с севера граничит с земельным участком кадастровым номером 34:11:100006:568. Срок договора аренды – 49 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере, равном 5% кадастровой стоимости земельного участка – 13793,44 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 2758,69 руб.  
Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 413,80 руб.

**Комиссия установила:**

- Общее количество принятых заявок – 2 (две):

Заявка №1 - от общества с ограниченной ответственностью «Шанс», ИНН 3411004261, КПП 341101001, ОГРН 1063457032968, поступила 05.04.2022 года в 11 ч. 45 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 2758,69 рублей внесен 04.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 2758,69 рублей (Две тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей, 69 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 04.04.2022 г.

Заявка №2 - от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303, поступила 20.04.2022 года в 14 ч. 15 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 2758,69 рублей внесен 18.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 2758,69 рублей (Две тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей, 69 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 18.04.2022 г.

Заявки и документы от претендентов на участие в аукционе приняты в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов.

Количество и перечень отозванных заявок – отсутствуют.

Претенденты, которым отказано в допуске к аукциону – отсутствуют.

**Постановили:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, кадастровым номером 34:11:100006:900, общая площадь 61854 кв. м, кадастровая стоимость 275868,84 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, территория Калачевского сельского поселения, с севера граничит с земельным участком кадастровым номером 34:11:100006:568, срок договора аренды – 49 лет, участок под залогом, запрещением и арестом не состоит, ограничений, обременений нет:

№1 - общество с ограниченной ответственностью «Шанс», ИНН 3411004261, КПП 341101001, ОГРН 1063457032968.

№2 - индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бригадирова Андрея Викторовича, ИНН 341101571060, ОГРНИП 319344300116303.

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в торгах – отсутствуют.

2. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее 27.04.2022 г.

**Лот № 5.** Земельный участок для размещения мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещения магазинов сопутствующей торговли, кадастровым номером 34:11:080003:4827, общая площадь 542 кв. м, кадастровая стоимость 103624,98 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: ремонт автомобилей, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, ст-ца Преображенская, смежный с земельным участком кадастровым номером 34:11:080003:4377. Срок договора аренды – 10 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничения (обременения) установлены в части земельного участка 34:11:080003:4827/1 площадью 103 кв. м, предусмотренные ст. 56, 56.1 земельного кодекса РФ, на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановления Правительства РФ от 26.08.2013 г. №

736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства». Содержание ограничения (обременения) указано в выписке из ЕГРН на земельный участок. Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере рыночно обоснованной величины арендной платы за земельный участок – 17831,80 руб. в год. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 3566,36 руб. Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 534,95 руб.

**Комиссия установила:**

- Общее количество принятых заявок – 5 (пять):

Заявка №1 – от индивидуального предпринимателя Завертеева Александра Ивановича, ИНН 341101436180, ОГРНИП 320344300029456, поступила 13.04.2022 года в 14 ч. 25 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3566,36 рублей внесен 28.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3566,36 рублей (Три тысячи пятьсот шестьдесят шесть рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 28.03.2022 г.

Заявка №2 - от Мануковского Евгения Юрьевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43, поступила 14.04.2022 года в 15 ч. 02 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3566,36 рублей внесен 28.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3566,36 рублей (Три тысячи пятьсот шестьдесят шесть рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 14.04.2022 г.

Заявка №3 - от Дятлова Романа Сергеевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72, поступила 14.04.2022 года в 15 ч. 03 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3566,36 рублей внесен 28.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3566,36 рублей (Три тысячи пятьсот шестьдесят шесть рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 14.04.2022 г.

Заявка №4 - от Казацкой Надежды Николаевны, зарегистрированной по месту жительства по адресу: г. Волгоград, ул. им. Маршала Воронова, д. 24, кв. 401, поступила 15.04.2022 года в 13 ч. 20 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3566,36 рублей внесен 15.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3566,36 рублей (Три тысячи пятьсот шестьдесят шесть рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 18.04.2022 г.

Заявка №5 - от Соловьевой Дарьи Сергеевны, зарегистрированной по месту жительства по адресу: Волгоградская обл., г. Новоаннинский, пер. Восточный, 21, поступила 19.04.2022 года в 11 ч. 17 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3566,36 рублей внесен 19.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3566,36 рублей (Три тысячи пятьсот шестьдесят шесть рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 20.04.2022 г.

Заявки и документы от претендентов на участие в аукционе приняты в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов.

Количество и перечень отозванных заявок – отсутствуют.

Претенденты, которым отказано в допуске к аукциону – отсутствуют.

**Постановили:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещения магазинов сопутствующей торговли, кадастровым номером 34:11:080003:4827, общая площадь 542 кв. м, кадастровая стоимость 103624,98 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: ремонт автомобилей, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, ст-ца Преображенская.

смежный с земельным участком кадастровым номером 34:11:080003:4377. Срок договора аренды – 10 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничения (обременения) установлены в части земельного участка 34:11:080003:4827/1 площадью 103 кв. м, предусмотренные ст. 56, 56.1 земельного кодекса РФ, на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановления Правительства РФ от 26.08.2013 г. № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»:

№1 индивидуального предпринимателя Завертеева Александра Ивановича, ИНН 341101436180, ОГРНИП 320344300029456.

№2 Мануковского Евгения Юрьевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43.

№3 Дятлова Романа Сергеевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72.

№4 Казацкую Надежду Николаевну, зарегистрированной по месту жительства по адресу: г. Волгоград, ул. им. Маршала Воронова, д. 24, кв. 401.

№5 Соловьеву Дарью Сергеевну, зарегистрированной по месту жительства по адресу: Волгоградская обл., г. Новоаннинский, пер. Восточный, 21

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в торгах – отсутствуют.

2. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее 27.04.2022 г.

**Лот № 6.** Земельный участок для размещения мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещения магазинов сопутствующей торговли, кадастровым номером 34:11:080008:789, общая площадь 584 кв. м, кадастровая стоимость 111654,96 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: ремонт автомобилей, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, ст-ца Преображенская, смежный с земельными участками кадастровыми номерами 34:11:080008:523 и 34:11:080008:538. Срок договора аренды – 10 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере рыночно обоснованной величины арендной платы за земельный участок – 19096,80 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 3819,36 руб.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 572,90 руб.

**Комиссия установила:**

- Общее количество принятых заявок – 5 (пять):

Заявка №1 – от индивидуального предпринимателя Завертеева Александра Ивановича, ИНН 341101436180, ОГРНИП 320344300029456, поступила 13.04.2022 года в 14 ч. 28 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3819,36 рублей внесен 28.03.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3819,36 рублей (Три тысячи восемьсот девятнадцать рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 28.03.2022 г.

Заявка №2 - от Мануковского Евгения Юрьевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43, поступила 14.04.2022 года в 15 ч. 00 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3819,36 рублей внесен 14.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3819,36 рублей (Три тысячи восемьсот девятнадцать рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 14.04.2022 г.

Заявка №3 - от Дятлова Романа Сергеевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72, поступила

14.04.2022 года в 15 ч. 01 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3819,36 рублей внесен 14.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3819,36рублей (Три тысячи восемьсот девятнадцать рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 14.04.2022 г.

Заявка №4 - от Казацкой Надежды Николаевны, зарегистрированной по месту жительства по адресу: г. Волгоград, ул. им. Маршала Воронова, д. 24, кв. 401, поступила 15.04.2022 года в 13 ч. 25 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3819,36 рублей внесен 15.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3819,36рублей (Три тысячи восемьсот девятнадцать рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 18.04.2022 г.

Заявка №5 - от Соловьевой Дарьи Сергеевны, зарегистрированной по месту жительства по адресу: Волгоградская обл., г. Новоаннинский, пер. Восточный, 21, поступила 19.04.2022 года в 11 ч. 25 мин. Задаток для участия в аукционе в сумме 3819,36 рублей внесен 19.04.2022 г. Факт поступления от претендента задатка на участие в аукционе в размере 3819,36рублей (Три тысячи восемьсот девятнадцать рублей, 36 копеек) подтверждается выпиской с лицевого счета № 05293024020 за 20.04.2022 г

Заявки и документы от претендентов на участие в аукционе приняты в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов.

Количество и перечень отозванных заявок – отсутствуют.

Претенденты, которым отказано в допуске к аукциону – отсутствуют.

#### Постановили:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещения магазинов сопутствующей торговли, кадастровым номером 34:11:080008:789, общая площадь 584 кв. м, кадастровая стоимость 111654,96 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: ремонт автомобилей, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, ст-ца Преображенская, смежный с земельными участками кадастровыми номерами 34:11:080008:523 и 34:11:080008:538. Срок договора аренды – 10 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет:

№1 индивидуального предпринимателя Завертяева Александра Ивановича, ИНН 341101436180, ОГРНИП 320344300029456.

№2 Мануковского Евгения Юрьевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43.

№3 Дятлова Романа Сергеевича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72.

№4 Казацкую Надежду Николаевну, зарегистрированную по месту жительства по адресу: г. Волгоград, ул. им. Маршала Воронова, д. 24, кв. 401.

№5 Соловьеву Дарью Сергеевну, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Волгоградская обл., г. Новоаннинский, пер. Восточный, 21

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в торгах – отсутствуют.

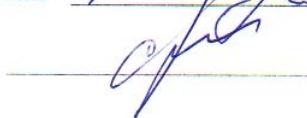
2. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее 27.04.2022 г.

Председатель комиссии



Н. Н. Виноградова

Члены комиссии:



Ю. А. Скороходов





И. А. Аপুরина



А. И. Рыбицков



А. В. Петрушевич



А. В. Игнатов