

## ПРОТОКОЛ №3

### проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (лот №3)

Место, дата и время проведения аукциона: Станица Преображенская Киквидзенского района Волгоградской области, ул. Мира, 55, здание администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

06 октября 2022 г. с 10 час. 30 мин. до 10 час. 33 мин.

Уполномоченный орган - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Организатор аукциона - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

#### **Состав комиссии по организации и проведению аукциона:**

Председатель комиссии:

Виноградова Н. Н., заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Члены комиссии:

Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Петрушевич А. В., начальник отдела по сельскому хозяйству и продовольствию администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Игнатов А. В., заместитель начальника организационного отдела администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Кворум имеется.

Аукционист – Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

#### **ЛОТ № 3.**

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды земельного участка для целей обеспечения сельскохозяйственного производства (не связанных со строительством), кадастровым номером 34:11:100005:643, общая площадь 5000,0 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, х. Калачевский, с южной стороны земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:467. Срок договора аренды – 49 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

К участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона по решению комиссии по организации и проведению аукциона (протокол от 04.10.2022 года, лот №3):

№1 - Кифоришин Александр Александрович, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Тургенева, д. 45А/1.

№2 - Кошелев Павел Вячеславович, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пр-кт Фридриха Энгельса, д. 6, кв. 72.

№3- Дятлов Роман Сергеевич, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72.

№4- Мартынов Владимир Николаевич, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20.

#### **Зарегистрировались для участия в аукционе:**

Мартынов Владимир Николаевич, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20, в лице представителя по доверенности Ахремчика Дмитрия Игоревича (карточка участника № 1).





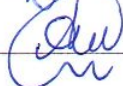
Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы – в размере, на 30 % ниже начальной цены предмета несостоявшегося аукциона от 18.08.2022 г. - 105350 руб. в год. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 21070,00 руб.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 3160,50 руб.

При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Принято решение признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Аукционист		И. А. Апурина
Председатель комиссии		Н. Н. Виноградова
Члены комиссии:		И. А. Апурина
		А. В. Петрушевич
		А.В. Игнатов