

Адрес оценщика : Волгоградская обл. г.Новоаннинский пер.К.Либкнехта 9 офис 302

ОТЧЕТ №59-05/23-он

об оценке рыночной стоимости нежилого помещения , площадью. 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11:080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м. , кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.

заказчик	Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области
оценщик	Потаенков Александр Куприянович
квалификационный аттестат	№026258-1 от 22.07.2021г., направление «Оценка недвижимости».
квалификационный аттестат	№ 029284-2 от 06.09.2021г., направление «Оценка движимого имущества».
саморегулируемая организация оценщика	Ассоциация «Русское общество оценщиков» (РОО), регистрационный номер №002251
дата оценки	05.05.2023г.

2023 г.

Саморегулируемая организация оценщика
Член Ассоциации «Русское общество оценщиков» р.н. 002251

муниципального района
Главе Киквидзенского
Муниципального района
Савину Сергею Николаевичу

Уважаемый
Сергей Николаевич!

В соответствии с договором от 05.05.2023г. , мной независимым оценщиком Потаенковым Александром Куприяновичем, была произведена оценка рыночной стоимости нежилого помещения , площадью. 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м. , кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.

Цель оценки получение исходных данных при принятии управленческих решений при купле-продаже объекта. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

Должен заметить, что данное письмо не является отчетом об оценке, а лишь предваряет его. Оценка произведена на 05.05.2023 г.

Проведенные исследования, расчеты и анализ, позволяют сделать выводы:

Общее заключение.

№п.п.	Наименование зданий, сооружений	Лит.	Площадь кв. м.	Рыночная стоимость без учета НДС	НДС 20%	Рыночная стоимость с учетом НДС
1	Нежилое помещение площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11:080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м. , кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111. В том числе:	A,a,a1	304,4	3395000	507000	3902000

Рыночная стоимость объекта недвижимости

Нежилое помещение площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11:080003:4138 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.		304,4	2535000	507000	3042000
Земельный участок пл. 786 кв.м. кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.		786	860000		860000

Стоимость определена с учетом НДС 20%.

Стоимость определена с учетом технического состояния, износа объекта, а также цен сложившихся на аналогичные объекты.

Уважаемый Сергей Николаевич, если у Вас возникнут какие-либо неясности или вопросы по анализу и исследованиям, приведенным в отчете, обращайтесь лично ко мне по адресу: Волгоградская область г. Новоаннинский пер. Карла Либкнехта, 9 офис 302 понедельник – пятница с 8 до 18 часов или по т(84447)3 – 34-61, сотовая связь 89610707652, 89272529040. в любое время. E-mail Potaynkovw @yandex.ru

В случае возникновения потребности в данного рода услугах буду рад в дальнейшем сотрудничать с Вами.

Оценщик: ~~Потаенков А.К.~~

Член Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО), регистрационный номер №002251



СОДЕРЖАНИЕ

№п.п.	Раздел	Наименование	Страница
1	Раздел I	Основные факты и выводы	6
2	1.1.	Общая информация, идентифицирующая объекты оценки.	6
3	1.2.	Результаты оценки, полученные различными подходами	6
4	1.3.	Итоговая величина стоимости объектов	6
5	Раздел II	Основание для проведения оценки	6
6	Раздел III	Задание на оценку.	6
7	Раздел IV	Заявление о соответствии.	12
8	Раздел V	Сведения о заказчике оценки о об оценщике	12
9	Раздел VI	Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки	15
10	Раздел VII	Перечень документов используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки	16
11	Раздел VIII	Перечень использованных при проведении оценки объекта данных с указанием источников их получения	16
12	Раздел IX	Применяемые стандарты оценочной деятельности и обоснование их применения., термины и определения, методология	16
13	Раздел X	Информация о факторах оказывающих влияние на стоимость объекта оценки.	21
14	Раздел XI	Описание объекта	24
15	Раздел XII	Анализ рынка объекта	32
16	Раздел XIII	Расчеты и выводы	35
17	13.1.	Затратный подход	35
18	13.2.	Сравнительный подход	52
19	13.3.	Доходный подход	70
20	Раздел XIV	Согласование результатов и заключение о рыночной стоимости и заключение	71
21		Перечень нормативно-методической литературы	74

№ 10 | Раздел XIII | Расчеты и выводы

35

№ 21

Перечень нормативно-методической литературы

74

Заказчиком поставлен вопрос.
 1. Какова рыночная стоимость объекта недвижимости нежилого помещения, площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м., кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111 ?

ОТЧЕТ № 59-05/23-он

РАЗДЕЛ I: Основные факты и выводы	
1.1. Общая информация, идентифицирующая объект	
Наименование объекта	Объект недвижимости, нежилое помещение, площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м., кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.
Адрес объекта	Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.
Собственник объекта	Муниципальная собственность Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.
Имущественные права	Полное право собственности, согласно Выписки из ЕГРН
1.2. Результаты оценки, полученные различными подходами	
1. Затратный подход	Применен только для обоснования износа, обоснование в разделе
Земельный участок пл. 786 кв.м.	1094,76 руб. кв.м.
2. Сравнительный подход, без учета земельного участка без учета НДС	8328. руб. кв.м.
Вес	1
3. Доходный подход	Не применялся обоснование в разделе.
1.3. Итоговая величина стоимости объектов	
Проведя осмотр, анализ и расчеты рыночную стоимость объекта без учета НДС определяю	3395000 рублей
Нежилое помещение, площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, без учета НДС.	2535000 рублей
Земельный участок пл. 786 кв.м., кадастровый номер 34:11:080004:2259	860000 рублей
Договор на проведение оценки	№45от 05.05.2023 г.
РАЗДЕЛ II. Основание для проведения оценки.	
2.1 Договор на проведение оценки	№45от 05.05.2023 г.

РАЗДЕЛ 111.Задание на оценку.

Идентификация объекта оценки (п. 3.1 ФСО № IV)	Объект недвижимости, нежилое помещение , площадью. 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м., кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111 .
Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии) в соответствии с п.8 ФСО-7:	Объект недвижимости, нежилое помещение , площадью. 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м. , кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул. Ленина 55 пом.111 , Лит.А.а,а1, деревянный, обложен ½ силикатного кирпича..
Характеристика объекта	Нежилое помещение с земельным участком.
Идентификация объекта оценки (п. 3.1 ФСО № IV)	Объект недвижимости, нежилое помещение , площадью. 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11: 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м., кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111 .
Предпосылки стоимости (п.3.4 ФСО № IV):	Текущее использование
Количество этажей	1
Подвал	Нет
Площадь	304,4 кв.м.
Лит.А, а, а1	Наименование
Объект	Нежилое помещение
Год ввода по завершении строительства	1926
Кадастровый номер помещения	34:11: 080003:4138
Источники характеристик объекта и краткая характеристика.	Выписки из ЕГРН, технический паспорт.
Выписка из ЕГРН на помещение	От 02.05.2023г. №КУВИ-001/2023-101928742
Вид права	Муниципальная собственность Киквидзенского муниципального района.
Технический паспорт на жилой дом	По состоянию 10.11.2010г.
Физический износ по данным технического паспорта на дату его составления	50%
Земельный участок пл. Год ввода по завершении	786 кв.м. 1926

Вид права на земельный участок	Муниципальная собственность Киквидзенского муниципального района.
Выписка из ЕГРН на земельный участок	От 02.05.2023г. №КУВИ-001/2023-101925811
Кадастровый номер	34:11:080004:2259
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Предпринимательство
Обременения объекта	Не имеет.
Поручение на проведение оценки	Оценку поручено провести Потаенкову Александру Куприяновичу частнопрактикующему оценщику, саморегулируемая организация оценщика- ассоциация «Русское общество оценщиков» (РОО) регистрационный номер 002251, проверка на сайте сети Интернет www.Srorgoo.ru
Цель оценки (п. 3.2 ФСО № IV):	Определение рыночной стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки	Получение исходных данных при продаже объекта на торгах, после публичной оферты.
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость, без указаний границ интервала, в котором может находиться стоимость.
Дата оценки (п. 3.6 ФСО № IV):	03.05.2023г. совпадает с датой последнего осмотра объекта
Дата обследования объекта	05.05.2023г.
Дата составления отчета ст. 11 ФЗ-135)	10.05.2023 г.
Срок проведения оценки	05-10.05.2023г.
Ограничения оценки в соответствии с разделом III ФСО III (п. 3.7 ФСО № IV, п. 8 ФСО-7)	Ограничения (обременения) – Не зарегистрировано.
Оценка проводится в соответствии с Федеральным законом (п.3.3. ФСО № IV)	Оценка производится в соответствии с Федеральным законом об оценочной деятельности № 135-ФЗ от 29 декабря 1998 года с изменениями и дополнениями на дату оценки
Порядковый номер отчета (ст. 11 ФЗ-135):	№ 59-05/23-он, в 2023г.(59п.н. -05(май)/23(год)-он(оценка недвижимости)
Специальные допущения, иные существенные допущения в соответствии с ФСО III, раздел 2 (п.3.6 ФСО № IV)	Не известны
Поручение на проведение оценки	Оценку поручено провести Потаенкову Александру Куприяновичу частнопрактикующему оценщику, саморегулируемая организация оценщика- ассоциация «Русское общество оценщиков» (РОО) регистрационный номер 002251, проверка на сайте сети Интернет www.Srorgoo.ru
Порядок и сроки представления заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации.	Необходимые материалы и информация для проведения оценки до заказчика доведены и должны быть предоставлены не позднее 8 часов 05.05.2023 г.

Рыночная стоимость объекта недвижимости

Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки (п.3.8 ФСО№ IV):	Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь при его использовании в указанных в нем целях. Какие-либо промежуточные результаты не могут быть использованы в качестве оценок отдельных объектов.
Форма составления отчета об оценке (п.3.9 ФСО№ IV):	Отчет составлен на бумажном носителе, пронумерован постранично, прошит, подписан оценщиком который провели оценку, а также скреплен печатью юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов (п.4.2 ФСО№ IV):	Непосредственно к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке внешние организации и квалифицированные отраслевые специалисты (в том числе оценщики) не привлекались
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки) в соответствии с п.4.3 ФСО№ IV:	Пользователи Отчета – Заказчик, Исполнитель, вышестоящие организации.
Специфические требования к отчету об оценке (п.4.5 ФСО№ IV):	Отсутствуют
Дополнительные исследования и определение иных расчетных величин (п.4.6 ФСО№ IV):	Не требуются
Документально подтвержденные обременения в отношении объекта оценки (п.7 ФСО-7):	Отчет составлен на бумажном носителе, пронумерован постранично, прошит, подписан оценщиком который провели оценку, а также скреплен печатью юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор. В отсутствие документально подтвержденных обременений в отношении объекта оценки оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии обременений в отношении объекта оценки
Формы представления итоговой стоимости (п.4.4 ФСО№ IV):	Итоговая величина стоимости представляется в виде конкретного числа с округлением по математическим правилам округления. Отражать суждение о возможных границах интервала, в котором, по мнению Оценщика, может находиться эта стоимость, в отчете не требуется
Срок, в течении которого итоговая величина стоимости объекта оценки может быть рекомендуемой для целей совершения сделки (ст. 12 ФЗ-135):	6 месяцев
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки для отражения в задании на оценку (п.3.9 ФСО№ IV):	отсутствует
Заказчик	Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, собственник объекта
Допущения и ограничения на которых основывается оценка.	
Результаты оценки стоимости объекта оценки основываются на информации, существовавшей на Дату оценки и могут быть признаны рекомендуемыми для целей совершения сделки с объектом оценки в течение 6 месяцев с даты составления отчета об оценке стоимости. Другие, более общие, допущения и ограничения указаны в разд. У1	

Основные результаты.

Таблица №1
Рублей

Рыночная стоимость объекта недвижимости

Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки (п.3.8 ФСО№ IV):	Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь при его использовании в указанных в нем целях. Какие-либо промежуточные результаты не могут быть использованы в качестве оценок отдельных объектов.
Форма составления отчета об оценке (п.3.9 ФСО№ IV):	Отчет составлен на бумажном носителе, пронумерован постранично, прошит, подписан оценщиком который провели оценку, а также скреплен печатью юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов (п.4.2 ФСО№ IV):	Непосредственно к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке внешние организации и квалифицированные отраслевые специалисты (в том числе оценщики) не привлекались
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки) в соответствии с п.4.3 ФСО№ IV:	Пользователи Отчета – Заказчик, Исполнитель, вышестоящие организации.
Специфические требования к отчету об оценке (п.4.5 ФСО№ IV):	Отсутствуют
Дополнительные исследования и определение иных расчетных величин (п.4.6 ФСО№ IV):	Не требуются <i>качество оценок отдельных объектов</i>
Документально подтвержденные обременения в отношении объекта оценки (п.7 ФСО-7):	Отчет составлен на бумажном носителе, пронумерован постранично, прошит, подписан оценщиком который провели оценку, а также скреплен печатью юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор В отсутствие документально подтвержденных обременений в отношении объекта оценки оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии обременений в отношении объекта оценки
Формы представления итоговой стоимости (п.4.4 ФСО№ IV):	Итоговая величина стоимости представляется в виде конкретного числа с округлением по математическим правилам округления. Отражать суждение о возможных границах интервала, в котором, по мнению Оценщика, может находиться эта стоимость, в отчете не требуется
Срок, в течении которого итоговая величина стоимости объекта оценки может быть рекомендуемой для целей совершения сделки (ст. 12 ФЗ-135):	6 месяцев
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки для отражения в задании на оценку (п.3.9 ФСО№ IV):	отсутствует
Заказчик	Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, собственник объекта
Допущения и ограничения на которых основывается оценка.	
Результаты оценки стоимости объекта оценки основываются на информации, существовавшей на Дату оценки и могут быть признаны рекомендуемыми для целей совершения сделки с объектом оценки в течение 6 месяцев с даты составления отчета об оценке стоимости. Другие, более общие, допущения и ограничения указаны в разд. У1	

Основные результаты.

Таблица №1
Рублей

II (п.3.9 ФСО№ IV):

Рыночная стоимость объекта недвижимости

№п.п.	Наименование зданий, сооружений	Стоимость 1 кв.м. без учета НДС.	Площадь кв. м.	Рыночная стоимость без учета НДС, с округлением до четвертой значащей цифры.	НДС 20%	Рыночная стоимость с учетом НДС
1	Нежилое помещение , площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11:080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м. , кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.		304,4			3902000
	В том числе:					
	Нежилое помещение , площадью 304,4 кв.м., кадастровый номер 34:11:080003:4138 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.	8328	304,4	2535000	507000	3042000
	Земельный участок пл. 786 кв.м. , кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111.	1094,76	786	860000		860000

Общее заключение.

Проведя осмотр, анализ и расчеты, можно сделать следующие выводы рыночная стоимость объекта составляет 3902000 (три миллиона девятьсот две тысячи) рублей.

Стоимость определена с учетом НДС.

ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЫ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННОГО РЕЗУЛЬТАТА

Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке.

Целью данной оценки является определение рыночной стоимости для получения исходных данных при принятии управленческих решений и к покупке-продаже объекта. Результаты оценки стоимости объекта основываются на информации, существовавшей на Дату оценки и могут быть признаны рекомендуемыми для целей совершения сделки с объектом оценки в течение 6 месяцев, с даты составления отчета об оценке стоимости.

Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость объекта оценки.

К оценке представлены.

Таблица №2

№П.П.	НАИМЕНОВАНИЕ	ГОД ПОСТРОЙКИ/ ВЫПУСКА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ КВ.М.	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ.М.
1	Объект недвижимости, нежилое помещение, площадью. 304,4 кв.м. с кадастровый номер 080003:4138, с земельным участком пл. 786 кв.м. кадастровый номер 34:11:080004:2259 по адресу : Волгоградская область Киквидзенский район ст. Преображенская ул.Ленина 55 пом.111 .	1926	304,4	786

Организация процесса оценки. Рассмотрение заявления о необходимости проведения оценки. Анализ объема и последовательности выполнения работ по осмотру и оценке объекта. Подготовка расчета стоимости работ, проекта договора об оценке объекта и постановка задачи на проведение оценки. Изучение руководящих документов и документов на объект, предоставленных заказчиком.

Осмотр и проверка объектов. Идентификация объектов по учетным регистрационным документам. Осмотр и проверка объекта. Изучение и анализ учетных документов организации по эксплуатации и ремонту объекта.

Сбор общих данных и их анализ. Сбор и анализ данных, характеризующих факторы, влияющие на рыночную стоимость объекта оценки в масштабах региона, города и района эксплуатации объекта.

Сбор специальных данных и их анализ. Подбор объектов-аналогов. Сбор и анализ более детальной информации, относящейся как к объекту оценки, так и к сопоставляемым с ним объектов. Сбор ценовой информации на вторичном рынке объектов, материалов, работ и услуг по обслуживанию и ремонту объектов. Изучение информационного обеспечения процесса оценки.

Проведение расчетов. Проведение расчетов состояния параметров объектов, работ и услуг в отношении оцениваемого объекта. Определение износа оцениваемого объекта. Расчет всеми применимыми к объекту подходами, для расчета рыночной стоимости объекта оценки: затратным, сравнительным.. Определение ликвидационной стоимости.

Подготовка отчета об установленной рыночной и ликвидационной стоимости. Определение

окончательной рыночной стоимости объекта оценки. Сведение воедино и изложение в отчете всех данных полученных на предыдущих этапах процесса оценки. Определение ликвидационной стоимости. Представление, в установленный срок, отчета заказчику.

РАЗДЕЛ IV: Заявление о соответствии.

Я, нижеподписавшийся, настоящим заявлением удостоверяю, что в соответствии с имеющимися у меня данными:

1. Приведенные в отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предложения и выводы, были собраны мной с наибольшей степенью использования моих знаний и умений, и являются, на мой взгляд, достоверными и не содержащими фактических ошибок.
2. Содержащиеся в отчете анализ, высказанные мнения, полученные выводы и заключения действительны исключительно в пределах, оговоренных в данном отчете допущений и ограничивающих условий, и являются моими персональными, непредвзятыми профессиональным анализом, мнениями, и выводами.
3. Я не имею ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действую непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Мое вознаграждение не зависит от итоговой оценки стоимости, а также от тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете и выражено в фиксированной сумме согласно договора.
6. Я, считаю, что мой анализ мнения и выводы и расчеты были получены, а этот отчет составлен в полном соответствии с действующими Стандартами оценки.
7. Никто кроме лиц указанных в отчете не оказывал мне профессиональной помощи в подготовке данного отчета
8. Я ознакомил заказчика с требованиями законодательства в области оценочной деятельности, предъявил выписку из реестра о членстве в саморегулируемой оценочной организации и дипломы, подтверждающие получение профессионального образования в области оценочной деятельности
9. Я имею опыт работы по оценке аналогичных объектов (более 3000 объектов коммерческой недвижимости) и стаж самостоятельной работы по специальности 21 год.
10. Я, лично произвел осмотр объекта оценки, составляющего предмет данного отчета с 10⁰⁰ до 14³⁰ 05.05.2023 года

ПОДПИСЬ ОЦЕНЩИКА _____ А.К.Потаенков

РАЗДЕЛ V: Сведения о заказчике оценки и об оценщике.

5.1. Сведения о заказчике	
5.1. Сведения о заказчике	
Получение профессионального образования	Муниципальная собственность
Собственник	Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, согласно реестру
Заказчик	Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области
Договор со стороны заказчика заключил	Глава Киквидзенского муниципального района Савин Сергей Николаевич, действующий согласно Устава
ИНН заказчика	3411014252
КПП	341101001
ОГРН	1023405781442 от 13.07.07г.
Юридический адрес заказчика	улица Мира, 55, станция Преображенская, Киквидзенский район, Волгоградская область, 403221.
E-mail	ra_kikv@volganet.ru